

※ミツフ新御堂筋ビルキャンペーン情報※

価格は税別表記です

9月限定キャンペーン

広告料2ヶ月分

通常 坪単価9,000円のところ→6,800円
 303 9.2坪 82,800円→62,560円
 304 12.8坪 115,200円→87,040円
 307 15坪 135,000円→102,000円

5階・6階限定キャンペーン

通常 坪9,000円のところ→7,700円
 9坪～20坪
 お客様のニーズに合わせたサイズのお部屋がございます

ただいま人気の小規模オフィス

2F 201 (9,000円/坪)
 5F 501 (7,700円/坪)
 6F 601 (7,700円/坪)
 6F 607 (7,700円/坪)

※ 事務所使用の場合の条件 ※

新御堂筋ビル 淀川区西中島4-2-21

			家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
2-①	9	坪	¥81,000	¥324,000	¥121,500
2-⑤	15	坪	¥135,000	¥540,000	¥202,500
3-③	9.2	坪	¥62,560	¥250,240	¥93,840
3-④	12.8	坪	¥87,040	¥348,160	¥130,560
3-⑦	15	坪	¥102,000	¥408,000	¥153,000
5-①	9	坪	¥69,300	¥277,200	¥103,950
5-②	16	坪	¥123,200	¥492,800	¥184,800
5-⑦	15	坪	¥115,500	¥462,000	¥173,250
6-①	9	坪	¥69,300	¥277,200	¥103,950
6-②	14	坪	¥107,800	¥431,200	¥161,700
※6-①、6-②は現状繋がっており23坪での利用も可能です					
6-⑤	15	坪	¥115,500	¥462,000	¥173,250
6-⑥	20	坪	¥154,000	¥616,000	¥231,000
6-⑦	9	坪	¥69,300	¥277,200	¥103,950
7-②	16	坪	¥144,000	¥576,000	¥216,000
7-③	19	坪	¥171,000	¥684,000	¥256,500
地下	35	坪	¥450,000	¥3,150,000	¥1,350,000

※地下テナントについて

・飲食店除く ・セキュリティー使用料として¥30,000/月

ミツフ第二ビル 淀川区木川東3-4-9

¥6,800 /坪

			家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
404	13	坪	¥88,400	¥353,600	¥132,600
501	30	坪	¥204,000	¥816,000	¥306,000
504	7	坪	¥47,600	¥190,400	¥71,400

※有料駐輪場あります。お問い合わせください

ミツフ第三ビル 淀川区西中島4-6-15

¥7,800 /坪

			家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
3階	30	坪	¥234,000	¥936,000	¥351,000

- 広告料は家賃(共益費除く)の1.5ヶ月分～
- 家賃には別途消費税がかかります。
- 契約には保証会社と火災保険の加入が必要です。

株式会社 三津富
TEL 06-6303-3223
FAX 06-6304-5171