

ビル空室状況・条件

2021年10月版

※ミツフ新御堂筋ビルキャンペーン情報※

価格は税別表記です

5階・6階限定キャンペーン

通常 坪9,000円のところ→7,700円

9坪～20坪

お客様のニーズに合わせたサイズのお部屋がございます

ただいま人気の小規模オフィス

2F 201(9,000円/坪)

6F 601(7,700円/坪)

※ 事務所使用の場合の条件 ※

新御堂筋ビル 淀川区西中島4-2-21

		家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
2 - ①	9 坪	¥81,000	¥324,000	¥121,500
2 - ⑤	15 坪	¥135,000	¥540,000	¥202,500
5 - ②	16 坪	¥123,200	¥492,800	¥184,800
5 - ⑦	15 坪	¥115,500	¥462,000	¥173,250
6 - ①	9 坪	¥69,300	¥277,200	¥103,950
6 - ②	14 坪	¥107,800	¥431,200	¥161,700
※6-①、6-②は現状繋がっており23坪での利用も可能です				
6 - ⑤	15 坪	¥115,500	¥462,000	¥173,250
6 - ⑥	20 坪	¥154,000	¥616,000	¥231,000
7 - ②	16 坪	¥144,000	¥576,000	¥216,000
7 - ③	19 坪	¥171,000	¥684,000	¥256,500
地下	35 坪	¥450,000	¥3,150,000	¥1,350,000

※地下テナントについて

・飲食店不可

・セキュリティー使用料として¥30,000/月

ミツフ第二ビル 淀川区木川東3-4-9

¥6,800 /坪

		家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
404	13 坪	¥88,400	¥353,600	¥132,600
501	30 坪	¥204,000	¥816,000	¥306,000

※有料駐輪場あります。お問い合わせください

ミツフ第三ビル 淀川区西中島4-6-15

¥7,800 /坪

		家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
3階	30 坪	¥234,000	¥936,000	¥351,000

□広告料は家賃(共益費除く)の1.5ヶ月分～

□家賃には別途消費税がかかります。

□契約には保証会社と火災保険の加入が必要です。

株式会社 三津富
TEL 06-6303-3223
FAX 06-6304-5171