

ビル空室状況・条件

2021年10月版

※ミツフ新御堂筋ビルキャンペーン情報※

価格は税別表記です

**5階・6階限定キャンペーン**

通常 坪9,000円のところ→7,700円

9坪～20坪

お客様のニーズに合わせたサイズのお部屋がございます

ただいま人気の小規模オフィス

2F 201 (9,000円/坪)

6F 601 (7,700円/坪)

※ 事務所使用の場合の条件 ※

新御堂筋ビル 淀川区西中島4-2-21

			家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
2-①	9	坪	¥81,000	¥324,000	¥121,500
2-⑤	15	坪	¥135,000	¥540,000	¥202,500
5-②	16	坪	¥123,200	¥492,800	¥184,800
5-⑦	15	坪	¥115,500	¥462,000	¥173,250
6-①	9	坪	¥69,300	¥277,200	¥103,950
6-②	14	坪	¥107,800	¥431,200	¥161,700
※6-①、6-②は現状繋がっており23坪での利用も可能です					
6-⑤	15	坪	¥115,500	¥462,000	¥173,250
6-⑥	20	坪	¥154,000	¥616,000	¥231,000
7-②	16	坪	¥144,000	¥576,000	¥216,000
7-③	19	坪	¥171,000	¥684,000	¥256,500
地下	35	坪	¥450,000	¥3,150,000	¥1,350,000

※地下テナントについて

- ・飲食店不可
- ・セキュリティー使用料として¥30,000/月

ミツフ第二ビル 淀川区木川東3-4-9

¥6,800 /坪

			家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
404	13	坪	¥88,400	¥353,600	¥132,600
501	30	坪	¥204,000	¥816,000	¥306,000

※有料駐輪場あります。お問い合わせください

ミツフ第三ビル 淀川区西中島4-6-15

¥7,800 /坪

			家賃(税抜・共益費含)	敷金	礼金(税抜)
3階	30	坪	¥234,000	¥936,000	¥351,000

□広告料は家賃(共益費除く)の1.5ヶ月分～

□家賃には別途消費税がかかります。

□契約には保証会社と火災保険の加入が必要です。

株式会社 三津富  
TEL 06-6303-3223  
FAX 06-6304-5171